



Ankaufsprofil

Ansprechpartner:

Philipp Rahns
Stonehedge Beteiligungsgesellschaft mbH
Kurfürstendamm 104
10711 Berlin

rahns@stonehedge.de
Tel. +49 30 233 203 90



Wohnen

Kategorien:

- 🚧 Wohnimmobilienportfolien
- 🚧 Mehrfamilienhäuser
- 🚧 Wohnanlagen
- 🚧 Eigentumswohnungspakete
- 🚧 Grundstücke mit/-ohne Baurecht
- 🚧 Konversionsfähige Spezialimmobilien

Objektkriterien:

- 🚧 Value-Add-Immobilien (Leerstand, Verdichtung, Modernisierungs- und Mietoptimierungspotenzial etc.)
- 🚧 Bestandsimmobilien
- 🚧 Sanierungsobjekte
- 🚧 Alle Baujahre

Investitionsvolumen:

- 🚧 Bis 50 Mio. €
- 🚧 Ab 500 m²
- 🚧 Asset & Share Deals

Standorte:

- 🚧 Berlin
- 🚧 Potsdam
- 🚧 Berliner Umland
- 🚧 Dresden
- 🚧 Leipzig
- 🚧 Rostock
- 🚧 Wolfsburg
- 🚧 Weimar
- 🚧 Halle
- 🚧 Magdeburg

Gewerbe

Kategorien:

- 🚧 Büroimmobilien
- 🚧 Grundstücke mit/-ohne Baurecht

Objektkriterien:

- 🚧 Mittelfristiges Mietoptimierungspotenzial
- 🚧 Multi-Tenant-Objekte bevorzugt

Investitionsvolumen:

- 🚧 Bis 20 Mio. €
- 🚧 Ab 500 m²
- 🚧 Asset & Share Deals

Standorte:

- 🚧 Berlin
- 🚧 Potsdam
- 🚧 Innerstädtisch oder sehr gute infrastrukturelle Anbindung