

Der geschäftliche Fokus der Stonehedge Gruppe liegt in der Entwicklung primär wohnwirtschaftlich genutzter Immobilien mit dem Ziel, ein möglichst breites Spektrum des Wertschöpfungsprozesses abzudecken. Die Unternehmen der Stonehedge Gruppe liefern Kunden und Investoren ein breites Feld an Dienstleistungen mit hohen professionellen Standards für Qualität und Sicherheit. Als inhabergeführtes Unternehmen sind alle unternehmerischen Handlungen langfristig ausgerichtet.

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir ab sofort unbefristet und in Vollzeit in Berlin einen Bautechniker, Architekt, Bauingenieur, Polier oder Quereinsteiger aus dem Baugewerbe (m/w/d/x) als

Projektmanager (m/w/d/x) für die technische und kaufmännische Baubetreuung

Ihre Aufgaben:

- Technische Due Diligence bei Ankaufsprojekten
- Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen von Gebäuden identifizieren und planen
- Beauftragung und Betreuung von Bauleistungen:
 - Sanierungen (ggf. Umbau) und Renovierung von Wohneinheiten
 - Umbau und Herrichtung von Gewerbeeinheiten (mieterspezifisch)
- Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen betreuen und umsetzen in Zusammenarbeit mit internen und externen Partnern:
 - Planung der Maßnahmen
 - Baurechtliche Prüfung und Umsetzung
 - Kostenkalkulation nach DIN276
 - Leistungsverzeichnisse erstellen und prüfen
 - Angebote prüfen und Verhandlungen führen
 - Zeitpläne erstellen, überwachen, koordinieren
- Ansprechpartner des externen Property Managements in technischen Angelegenheiten

Ihr Profil:

- Abgeschlossene bautechnische oder handwerkliche Berufsausbildung im Baugewerbe oder abgeschlossenes Studium (Bauingenieurswesen/ Architektur)
- Fundierte Kenntnisse und Erfahrung in oben genannten Aufgabengebieten
- Hohes Maß an technischem Verständnis und Fähigkeit zur adäquaten Schadensbeurteilung
- Selbstständige, strukturierte und weitsichtige Arbeitsweise mit pragmatischer Lösungsorientierung
- Durchsetzungs- und Verhandlungsstärke, Entscheidungsfähigkeit
- Freude an der Arbeit im Team

Wir bieten Ihnen:

Einen interessanten Arbeitsplatz mit vielseitigen Aufgaben und einer angemessenen Vergütung in einem unbefristeten Arbeitsverhältnis. Darüber hinaus erwartet Sie ein attraktives Arbeitsumfeld mit sehr guten Perspektiven für Ihre berufliche Zukunft. Weiterbildungsangebote, ein nettes Team und eine angenehme Arbeitsatmosphäre mit Raum für Verantwortung und neue Ideen warten auf Sie.

Wir möchten Sie kennen lernen!

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf, Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an Frau Felder unter personal@stonehedge.de.

Ausführliche Informationen über unser Unternehmen erhalten Sie unter: www.stonehedge.de